

Кому ООО «Строительная компания  
«Система»

(наименование застройщика)

410010, Саратовская область, г. Саратов,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации — для

ул. Бирюзова, дом № 22,

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

sk sistema@mail.ru

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2016

№ 64-RU 64304000- 70 -2016

I.

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

многоквартирного дома (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со  
встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями  
(жилой район «Солнечный-2», микрорайон № 9, жилая группа № 3, дом № 4)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектом, разработанным ГУПП «Институт Саратовгражданпроект»  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с  
государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:030101:3826

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование  
«Город Саратов», Кировский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **64- RU 64304000-200**, дата выдачи **03 октября 2014 года**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация муниципального образования «Город Саратов»**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>51831,95</b>	<b>51831,95</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>45223,44</b>
Общая площадь	кв. м	<b>13183,8</b>	<b>13163,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>524,43</b>	<b>504,9</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8201,86</b>	<b>8201,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		<b>3196,9</b>
Количество этажей: жилые блок-секции (А,Б,В,Г)	шт.	<b>12</b> (в т.ч. техподполье+10 жилых э.+техэтаж)	<b>12</b> (в т.ч. техподполье+10 жилых э.+техэтаж)
пристроенные нежилые блоки (Д,Е)		<b>2</b> (в т.ч. техподполье)	<b>2</b> (в т.ч. техподполье)
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций: жилые блок-секции (А,Б,В,Г)	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
пристроенные нежилые блоки (Д,Е)		<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том	шт./кв. м	<b>198/8201,86</b>	<b>198/8201,9</b>

числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>120/</b>	<b>120/3951,7</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>78/</b>	<b>78/4250,2</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8958,3</b>	<b>8958,3</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		есть	есть
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сб ж/б	сб ж/б
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		не устанавли.	не устанавли.
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.	кВт*ч/м2		

площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С-25	ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами	Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата подготовки технического плана 20 декабря 2015 года

**Сведения о кадастровом инженере:**

фамилия, имя, отчество Коробов Василий Васильевич

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера № 64-11-305

выдан 21 июля 2011 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области

И.о заместителя главы  
администрации муниципального  
образования «Город Саратов» по  
градостроительству и архитектуре



(подпись)

В. А. Желанов

(расшифровка  
подписи)

30 июня 2016г.

М.П.

